

第一章 招标公告

招标编号：FXXM-01

一、工程概况

1. 项目名称：合肥高铁基础设施段新建肥西材料、实训基地工程施工项目。
2. 项目地点：合肥高铁基础设施段肥西综合维修工区院内。
3. 主要施工内容：新建建筑面积约 1986m²，其中材料实训区 931.68 m²、教学区 716.86 m²、材料周转区 337.46 m²，同步配套建设水、电、气、综合管网等公用设施、停车场，绿化、景观、环境卫生、安全监控等辅助设施，包含施工全部内容。（具体以发售的招标文件为准）。
4. 质量要求：工程质量要求达到合格。
5. 工期要求：90 日历天。

二、招标内容

- 2.1 招标单元划分：本次招标分为一个招标单元。
- 2.2 招标内容：新建建筑面积约 1986m²，其中材料实训区 931.68 m²、教学区 716.86 m²、材料周转区 337.46 m²，同步配套建设水、电、气、综合管网等公用设施、停车场，绿化、景观、环境卫生、安全监控等辅助设施，包含专业设计及施工全部委托内容。详见图纸、清单及相关说明等。
- 2.3 招标方式：公开招标。
- 2.4 最高投标限价：含税 700 万元整。

三、投标人资格要求

3.1 资质要求：

营业执照、企业资质证书、安全生产许可证等相关证照齐全有效，且可在网上查询。其中承包资质要求如下：

序号	投标内容	承包资质要求
1	土建安装工程及同步配套全部工程	建筑工程施工总承包贰级及以上资质

3.2 本次招标不接受联合体投标。

3.3 注册资本金

公司注册资金不得小于投标总价的 1/5。

3.4 纳税人资格

投标人必须为增值税一般纳税人，且必须及时开具合法合规的增值税专用发票票据，作为计价结算支付的凭据。

3.5 业绩要求

投标人须具有一个自 2020 年 1 月以来不低于 1986 m²类似建筑工程施工业绩(提供业绩合同扫描件，业绩时间以合同签订时间为准)，此项为资格审查业绩要求。

四、资格审查方式

本次投标人的资质审查采用资质预审的方式，资质不满足要求的不允许参与投标。

五、招标文件的获取

1. 本次招标文件采用电子版或纸质版方式发售，凡有意参加投标的潜在投标人请于 **2025 年 12 月 30 日 08 时 00 分起至 2026 年 1 月 3 日 18 时 00 分止**（北京时间，下同），登录中铁四局集团安徽工程咨询有限公司（网址：<http://www.ah4zx.com>），下载招标文件领取登记表。招标文件售价为 0 元/本，售后不退。未购买招标文件的单位不得参与投标，一个标书只能参与一个单元投标。

2. 潜在投标人填报招标文件领取登记表盖章后将扫描件发至招标代理机构的邮箱内（详细邮箱地址见附件 1）。

六、招标文件答疑

投标单位对招标文件有疑问的，请于 **2025 年 1 月 4 日 18 点 00 分**以前，以书面形式报请招标单位，提的问题应简单明了。如：招标文件第 X 页第 X 行，X 是否 X，不得出问答题。

七、投标文件的递交

7.1 投标文件递交的时间与地点

1. 纸质版投标文件递交时间统一为：**2026 年 1 月 19 日（周一） 15 时 00 分**，递交地点：安徽省合肥市宿松路与牧童路交叉口中铁四局设计院

2. 递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意中铁四局集团安徽工程咨询有限公司（网址：<http://www.ah4zx.com>）网站中的相关信息。

7.2 投标文件递交逾期规定

逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

八、开标

8.1 开标时间

2026年1月19日（周一）15时00分。

8.2 开标地点

开标地点：中铁四局集团有限公司设计研究院20号楼三楼会议室届时请投标单位法定代表人或其委托代理人按会场规定秩序参加（每个投标单位不得超过2人）。

九、其他事项

特别提示：投标人在本项目招标人的工程项目中存在下列行为的，将被拒绝参与招标人后续工程投标：

1. 将中标工程转包或者违法分包的；
2. 在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；
3. 存在围标或串标情形的；
4. 在投标文件中提供虚假材料的；
5. 存在行贿情形的。

十、联系方式

招标人：中铁四局集团有限公司设计研究院

地址：安徽省合肥市宿松路与牧童路交口中铁四局设计院

联系人：仰工

电话：15255605053

电子邮箱：___/___

招标代理机构：中铁四局集团安徽工程咨询有限公司

地址：安徽省合肥市宿松路与牧童路交叉口西南中铁悦和院20栋3楼监理公司

联系人：李工

电话：13965066372

电子邮箱：821115881@qq.com



招标人：中铁四局集团有限公司设计研究院

招标代理机构：中铁四局集团安徽工程咨询有限公司

日期：2025年12月30日



附件 1

招标文件领取登记表

项目名称	
投标单位	
联系人/身份证号	
联系电话	
邮箱	
招标文件费用	/
报名时间	年 月 日

说明：

1、本表中留的邮箱请确认正确，投标人将盖章的附件 1 扫描件发给招标代理联系人即可，不需要原件邮寄。招标代理邮箱 821115881@qq.com，电话 13965066372。

投标人（填写单位并盖章）： _____

法定代表人或授权委托人（签字）： _____