

双凤经开区凤竹苑拆迁安置房方案设计及 咨询项目

招标公告

招 标 人：中铁四局集团有限公司设计研究院（盖单位章）

招标代理机构：中铁四局集团安徽工程咨询有限公司（盖单位章）

2024 年 1 月

双凤经开区凤竹苑拆迁安置房方案设计及咨询项目

招标公告

项目编号：ZTSJSJY-2024-003

一、招标条件

本招标项目招标人为中铁四局集团有限公司设计研究院，建设资金为建设单位拨款。项目已具备招标条件，现对该项目的设计咨询进行公开招标。

二、项目概况及招标范围

- 1、项目名称：双凤经开区凤竹苑拆迁安置房方案设计及咨询项目
- 2、项目地点：安徽省合肥市
- 3、项目规模：本项目总用地面积约 378.6 亩，总建筑面积约 75 万平米，设计内容主要包含承担编制《设计导则》、修建性详细规划方案设计、初步设计。包含住宅、地下车库、社区中心幼儿园等其他配套设施。
- 4、项目内容：包含但不限于本次招标范围内的修建性详细规划方案设计、初步设计等，招标人保留对设计范围适当调整的权利。
- 5、服务期限为：技术合作工作期限以甲方下达的开工通知或合同约定的时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响等非乙方原因造成的停工等）时，经甲方书面确认后工期相应顺延。乙方应以优质、优价、优先的原则，在最短的时间内将成果提供给甲方，并对其质量负责。
- 6、项目工程总投资：/
- 7、项目资金来源：建设单位拨款
- 8、最高投标限价：776.25 万元

三、投标人资格要求

- 1、投标人资质要求：投标人具有中华人民共和国境内依法注册，具有独立法人资格、并且具有合法、有效的营业执照，主营业务经营范围包含建设工程设计。
- 2、财务要求：注册资金不低于 500 万元人民币，具有一般纳税人身份，能提供增值税专用发票。
- 3、投标人类似业绩要求：/，中标候选人的业绩将会公示，接受监督。
- 4、项目负责人资质要求：/
- 5、项目负责人类似业绩要求：/，中标候选人的业绩将会公示，接受监督。
- 6、本项目采取资格后审，资格后审不合格的投标人，其投标将被否决，并列入不良记

录名单。

7、本次招标 ☐接受 ☒不接受 联合体投标。

四、招标文件获取方式

1、凡有意参加投标者，请于 2024 年 1 月 26 日起至 2024 年 1 月 30 日 12 时 00 分（北京时间，下同），登录 中铁四局集团安徽工程咨询有限公司（网址：<http://www.crec4jl.com>）下载招标文件领取登记表。

2、潜在投标人填报招标文件领取登记表盖章后将扫描件发至招标代理机构的邮箱内（详细邮箱地址见附件1）。

3、招标文件售后不退。

五、投标文件的递交

1、递交投标文件的截止时间（投标截止时间，下同）为 2024 年 2 月 19 日 9 时 30 分，投标人应在截止时间前递交投标文件至安徽省合肥市宿松路与牧童路交口中铁四局设计院。

2、开标时间及地点：2024 年 2 月 19 日 9 时 30 分；地点：中铁四局集团有限公司设计研究院。

4、递交投标文件截止时间及开标时间是否有变化，请密切留意中铁四局集团安徽工程咨询有限公司（网址：<http://www.crec4jl.com>）网站中的相关信息。

5、逾期送达的投标文件，将予以拒收。

六、公告发布媒介

本次招标公告在中铁四局集团安徽工程咨询有限公司（网址：<http://www.crec4jl.com>）上发布。

七、其他事项

特别提示：投标人在本项目招标人的工程项目中存在下列行为的，将被拒绝参与招标人后续工程投标：

- （1）将中标工程转包或者违法分包的；
- （2）在中标工程中不执行质量、安全生产相关规定的，造成质量或安全事故的；
- （3）存在围标或串标情形的；
- （4）在投标文件中提供虚假材料的；
- （5）存在行贿情形的；

八、联系方式

招标人：中铁四局集团有限公司设计研究院

地址：安徽省合肥市宿松路与牧童路交口中铁四局设计院

联系人：杜工

电话：18256075022

电子邮箱： /

招标代理机构：中铁四局集团安徽工程咨询有限公司

地址：安徽省合肥市宿松路与水阳江路交口盛铖大厦

联系人：曹工

电话：18555634757

电子邮箱：18555634757@163.com

招标人：中铁四局集团有限公司设计研究院

招标代理机构：中铁四局集团安徽工程咨询有限公司

日期：2024年1月21日

附件 1：标文件领取登记表

招标文件领取登记表

项目名称	
投标单位	
联系人/身份证号	
联系电话	
邮箱	
招标文件费用	/
报名时间	年 月 日

说明：

- 1、本表中留的邮箱请确认正确，而且可以有邮件通知，以后的招标文件和补遗等均发至这个邮箱，报名单位如填写错误，自行承担未收到的责任。
- 2、本表的报名材料，投标人将盖章的附件 1 扫描件发给招标代理联系人即可，不需要原件邮寄。招标代理邮箱 18555634757@163.com，电话 18555634757。
- 3、招标代理单位将在报名截止后将招标文件电子版发至投标人预留的邮箱，请注意接收。

投标人（填写单位并盖章）：_____

法定代表人或授权委托人（签字）：_____